

ZÁKLADNÍ ÚDAJE A TECHNICKÉ PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ VODOVODNÍCH PŘÍPOJEK A UMÍSTĚNÍ VODOMĚRŮ NA VODOVODECH OBCE KÁJOV

- Vodovodní přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řadu k vodoměru, a není-li vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru připojeného pozemku nebo stavby.
- Pro každou připojovanou nemovitost se zásadně zřizuje jedna vodovodní přípojka.
- Vlastník vodovodní přípojky je povinen zajistit (podle zákona č. 274/2001 Sb. §3), aby vodovodní přípojka byla provedena a užívána tak, aby nemohlo dojít ke znečištění vody ve vodovodu.
- Vnitřní rozvod vody, napojený na vodovod pro veřejnou potřebu, nesmí být propojen s rozvodem vody z jiného zdroje.
- Armatury a jiná zařízení napojená na rozvod vody nesmí způsobovat zpětné rázy a vibrace
- Na vodovodní přípojku napojenou na vodovod pro veřejnou potřebu, který splňuje podmínky pro zajištění požární vody, lze napojit vnitřní požární vodovod.
- Instalace zařízení na úpravu tlaku (zvýšení - AT stanice nebo snížení - redukční ventily) na vnitřním vodovodu podléhá schválení provozovatelem vodovodu pro veřejnou potřebu.
- Opravy a údržbu vodovodních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje provozovatel ze svých provozních nákladů. Veřejným prostranstvím (v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb. §34) se rozumí všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.
- Opravu vodovodní přípojky na soukromých pozemcích hradí vlastník vodovodní přípojky (majitel připojované nemovitosti nebo pozemku).
- Náklady spojené s realizací nové, rekonstruované nebo vyměňované vodovodní přípojky hradí vlastník (odběratel) připojovaného pozemku nebo stavby, není-li dohodnuto jinak.
- Vlastníkem vodovodní přípojky, popřípadě jejích částí zřízených přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona (č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích), je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod, neprokáže-li se opak.
- Vlastníkem vodovodní přípojky je osoba, která na své náklady přípojku pořídila.

ZPRACOVATEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PŘÍPOJKY

Projektovou dokumentaci vodovodní přípojky může zpracovat pouze odborný projektant - právnická nebo fyzická osoba, která má dle platných právních předpisů oprávnění k projektové činnosti.

Při zpracování projektu musí být respektována ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky, ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí, ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů a další platné právní předpisy, včetně požadavků provozovatele a vlastníka vodovodní sítě.

OBSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PŘÍPOJKY

1. **Technická zpráva** s popisem - profilu přípojky, velikosti vodoměru (dle výtokových jednotek), umístění vodoměrné sestavy, materiálového provedení přípojky; požadavek na odběr pro vnitřní požární vodovod (viz ČSN 73 0873 Zásobování požární vodou). U objektů pro podnikatelské účely je třeba doložit hydrotechnické výpočty spotřeby pitné vody (denní odběr, maximální denní odběr, roční a požární odběr) a popis dalších použitých zařízení.
2. **Přehledná situace** (v měřítku 1 : 1000).
3. **Podrobná situace** (v měřítku 1 : 500) se zákresem objektu, pro který je přípojka zřizována, stávajícího vodovodního řadu, navrhované přípojky, dalších inženýrských sítí připojovaného objektu. V situaci je třeba uvést čísla parcel všech stavbou dotčených pozemků a číslo popisné nejbližšího rodinného domu.

Údaje o vodovodní síti a možnosti napojení nemovitosti poskytuje obecní úřad

4. **Podélný profil vodovodní přípojky** - jednoduché schéma v přijatelném měřítku, výškové řešení při vstupu do objektu.
5. **Stavební výkres vodoměrné šachty / šachtičky / niky** - dle umístění vodoměru v podlaží, ve kterém je umístěna vodoměrná sestava.
6. **Kladečský plán** – pouze u přípojek od DN 80 mm a větších.

ZPRACOVATEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PŘÍPOJKY

Projektovou dokumentaci vodovodní a kanalizační přípojky může zpracovat pouze odborný projektant - právnická nebo fyzická osoba, která má dle platných právních předpisů oprávnění k projektové činnosti.

Při zpracování projektu musí být respektována ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky, ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí, ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky, ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů a další platné právní předpisy, včetně požadavků provozovatele a vlastníka vodovodní a kanalizační sítě.

TECHNICKÉ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ VODOVODNÍ PŘÍPOJKY

1. Vodovodní přípojku je nutno provádět vždy jako celou stavbu od vodovodního řadu včetně napojení, případně od předvybudovaného odbočení, až po hlavní uzávěr vody (včetně vodoměrné sestavy).
2. Vodovodní přípojka musí být v celé délce jednotného profilu a materiálu, přímá a co nejkratší (po vodoměr).
3. Potrubí vodovodní přípojky má stoupat směrem k vnitřnímu vodovodu ve sklonu min. 3 ‰, (vždy, kdy je to technicky možné).
4. Minimální vnitřní světlost vodovodní přípojky je DN 25 mm (1“).
5. Vodovodní přípojku je nutno ukládat do nezamrzé hloubky (podle ČSN 75 5401).
6. Pro stavbu vodovodní přípojky budou použity výrobky firmy HAWLE, JMA, AVK VODKA (navrtávací pas, zemní šoupátko, zemní souprava, poklop). Obecně platí pravidlo nepoužívat v zemním tělese tvarovky z černé oceli (i s pozinkovanou nebo jinou úpravou).
7. Materiál vodovodní přípojky DN 25 mm až DN 50 mm je výhradně z IPE, rPE.
8. Materiál přípojek s DN nad 50 mm je volen dle konkrétních podmínek.
9. Potrubí vodovodní přípojky musí být doplněno o vyhledávací (signalizační) vodič min. CY4. Vodič bude uložen od poklopu zemní soupravy až po vodoměrnou sestavu.
10. Vlastní přípojka od odbočení z vodovodního řadu (od ZV až po vodoměrnou sestavu) musí být provedena pokud možno z jednoho celistvého kusu trubního materiálu. V odůvodněných případech je možné provést spojení, a to pouze se souhlasem provozovatele veřejného vodovodu. U tzv. nekompletní přípojky (bez ukončení vodoměrnou sestavou), musí být trubní část zaslepena záslepkou.
11. Poslední přípojka na koncové větvi vodovodního řadu nesmí být napojena blíže koncovému hydrantu než 3,0 m.
12. Při křížení vodovodní přípojky s kanalizačním nebo jiným potrubím dopravujícím zdraví škodlivé látky má být vodovodní přípojka uložena nad tímto potrubím podle ČSN 73 6005. Není-li tento požadavek možné dodržet, navrhnou se technická opatření zabezpečující ochranu vody proti znečištění v případě poruchy přípojky nebo křížovaného potrubí (např. uložení přípojky v místě křížení do chráničky s minimálním přesahem 2 m na každou stranu, při křížení pod komunikací s vyvedením chráničky 1m za okraje komunikace).
13. Doporučené ochranné pásmo vodovodní přípojky je 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na obě strany. V tomto prostoru je možné provádět stavební práce jen se souhlasem provozovatele vodovodu.
14. Vnitřní rozvody vody musí být před napojením na veřejný vodovod technicky způsobilé. Rozvody vody z jiných zdrojů (například studna) nesmí být propojeny s rozvody vody z veřejného vodovodu!

15. Vodovodní přípojka je napojována na vodovodní řad navrtávacím pasem, případně jinou tvarovkou (v případě výřezu). V místě napojení je vždy zemní uzavírací ventil (ZV) se zemní zákopovou soupravou (ZZS).
16. Pro jednoho odběratele vody z veřejného vodovodu má být navržena jedna vodovodní přípojka.
17. Napojení přípojky na hlavní vodovodní řad musí být provedeno přes klasický litinový navrtávací pas, zemní šoupátko nebo ventil.
18. Napojení nové vodovodní přípojky na jinou stávající vodovodní přípojku je možné pouze ve vodoměrné šachtě. K napojení je třeba mít písemný souhlas vlastníka stávající vodovodní přípojky a vodoměrné šachty. Ve vodoměrné šachtě musí být pro novou přípojku osazen další samostatný fakturační vodoměr. Tato varianta je možná pouze ve výjimečných případech, kdy není možné jiné technické řešení (nutno předem odsouhlasit s provozovatelem).
19. Napojení přípojky na hlavní vodovodní řad a osazení vodoměru zajišťuje provozovatel vodovodu.
20. Prostupy trubního materiálu vodovodní přípojky stěnami objektů (budovy, šachty) je nutno provést tak, aby bylo zabráněno mechanickému poškození přípojky, a aby byly tyto vodotěsně upraveny.
21. Utěsnění prostupů stěnami objektů si na své náklady zajišťuje vlastník připojované nemovitosti.
22. Následně po vybudování vodovodní přípojky musí budoucí odběratel uzavřít smlouvu na odběr vody. Bez uzavření smlouvy na odběr vody nebude osazen vodoměr a přípojka nebude zprovozněna.

TECHNICKÁ PARAMETRY UMÍSTĚNÍ A OSAZENÍ VODOMĚRŮ

1. O umístění vodoměrné sestavy na přípojce rozhoduje zástupce vlastníka či provozovatele, vyjadřující se k dané stavbě.
2. Vodoměr ve směru přítoku pitné vody musí být opatřen plombou v místě připojovací matice.
3. Při návrhu umístění vodoměrné sestavy je nutné brát v úvahu následující okolnosti :
 - snadnou přístupnost k vodoměru při odečtu, kontrole, výměně
 - ochranu vodoměru před mechanickým poškozením, zamrznutím, krádeží
 - v maximální možné míře zamezení neoprávněných odběrů pitné vody z části vodovodní přípojky před vodoměrem (zejména v úsecích, kde je přípojka uložena v zemním tělese na soukromém pozemku)
 - vzdálenost vodoměru od vodovodního řadu
 - dispoziční uspořádání objektu
4. Vodoměrná šachta musí být umístěna do 2,0 m od hranice pozemku. V případě přípojky delší než 50 m, bude vodoměrná šachta umístěna v blízkosti místa napojení na hl. vodovodním řadu.
5. Vodoměrná sestava musí být uchycena v držáku odpovídající velikosti a měla by obsahovat ve směru toku uzavírací ventil, vodoměr, zpětnou klapku, hlavní domovní uzávěr s odvodňovacím ventilem, mechanický filtr. V každém případě musí být vodoměr zabezpečen proti mrazu.
6. Možnosti umístění vodoměrné sestavy : sklep, nika, malá podlahová šachtička, venkovní vodoměrná šachta, malorozměrová šachta.
 - A. U objektů s trvalou přítomností osob (rodinné domy, bytové domy, prodejny) a vzdálenosti vodoměru max. 20 m od vodovod.řadu jsou vodoměrné sestavy přednostně umístovány :
 - a) do podzemního podlaží (sklepa) - v případě podsklepeného objektu :
 - na stěnu (na suchém a větraném místě) ve vzdálenosti max. 2,0 m od obvodového zdiva a ve výšce 0,2 - 1,2 m od podlahy
 - b) do přízemí - v případě nepodsklepeného objektu :
 - ve vytápěných prostorách, a tam, kde je předpoklad, že teplota vzduchu neklesne pod bod mrazu (např. zádveří, chodba, technická místnost), lze sestavu umístit :
 - na stěnu ve vzdálenosti max. 2,0 m od obvodového zdiva a ve výšce 0,3 - 0,9 m nad upravenou podlahou
 - do niky ve stejné výšce

- v nevytápěných místnostech a místnostech, které jsou větrány z exteriéru budov, a kde lze předpokládat pokles teplot pod bod mrazu (např. nevytápěné garáže, průjezdy), je nutné vodoměrné sestavy umísťovat :

- do niky s dvířky, opatřené z vnější strany odpovídající tepelnou izolací
- výjimečně v průjezdu nebo garáži do vodoměrné šachty (typ venkovní) situované mimo stání vozidla o min. rozměrech : hloubka 0,3 m, délka 1,0 m, šířka 0,5 m (platí pro potrubí přípojky do DN 40 mm včetně)

Umístění niky musí umožnit tloušťka stěny objektu. Ze strany venkovního, popř. nevytápěného prostoru musí být tento celý vnější líc niky izolován proti promrzání izolací dostatečné tloušťky - navrhne projektant dle místních podmínek. Tam, kde nelze uvedené opatření zajistit, nelze niku použít.

B. V případech, kdy, dle místních podmínek, není vhodné umístit vodoměrnou sestavu do objektu (nesplňuje uvedené podmínky) a v případech ostatních, které nejsou shora uvedené, jsou vodoměrné sestavy umísťovány do venkovní vodoměrné šachty. Vodoměrnou šachtu je nutno situovat před rodinný dům na hranici pozemku, max. však ve vzdálenosti do 20 m od veřejného vodovodu.

C. V případech, kdy vodoměrnou sestavu není vhodné umístit do objektu (obtížná přístupnost k vodoměru - chaty, chalupy, vinné sklepy atp.), a kdy před objektem není dostatek prostoru pro umístění shora uvedeného typu šachty, lze použít malorozměrovou šachtu obsahující vodoměrnou sestavu s vodoměrem v provedení s tepelnou izolací pro bezpečné použití do - 25°C. Typ šachty - dle dohody se zástupcem vlastníka či provozovatele vodovodu.

7. Minimální rozměry niky pro umístění vodoměrné sestavy (platí pro potrubí přípojky do DN 40 mm včetně) :

- bez filtru za vodoměrem jsou délka 1,0 m, šířka 0,5 m, hloubka 0,3 m
- s filtrem za vodoměrem jsou délka 1,1 m, šířka 0,5 m, hloubka 0,3 m

8. Technické řešení venkovní vodoměrné šachty :

- Staticky je třeba vodoměrnou šachtu (VŠ) včetně poklopu řešit dle umístění v zeleném pásu, chodníku, příjezdové komunikaci.
- Minimální vnitřní světlost VŠ (monolitické, prefabrikované, zděné, plastové) je dl. 1,2m, š. 0,9m, hl. 1,5m.
- VŠ musí být vždy provedena jako izolovaná proti mrazu a vodotěsná - dle ON 755411 s pevným dnem a povrchově upravenými stěnami (zděné).
- VŠ musí být vybavena žebříkem nebo stupadly. Žebřík se navrhuje podle ČSN 743282.
- Vstupní otvor VŠ musí mít světlost minimálně 0,6 x 0,6 m a musí být umístěn na protilehlé straně stěny, na níž je instalována vodoměrná sestava. Žebřík ani stupadla nesmí zasahovat do světlosti vstupního otvoru.
- Poklop zajišťující vstupní otvor VŠ musí mít stejný rozměr jako vstupní otvor VŠ, musí být lehký do 15 kg a musí být proveden tak, aby zamezil vniku povrchové vody, pádu osob a předmětů do VŠ, (tj. uzamykatelný, vodotěsný, s odvětrávacím komínkem, např. typu ČSN 700-700 97A). Ve výjimečných případech, je-li VŠ umístěna v komunikaci nebo v průjezdu objektu musí odolat pojezdu vozidel.
- Prostupy pro vstup potrubí vodovodní přípojky do VŠ umístit na kratší stěnu VŠ tak, aby na delší stěnu VŠ bylo možno v přímém směru umístit vodoměrnou sestavu do držáku - cca 0,3 ÷ 0,5 m nad upravenou podlahu VŠ.
- U plastové VŠ na danou delší stěnu navařit pro uchycení vodoměrné sestavy držák dl. cca 0,5 m, š. 0,05 m, tl. cca 0,01 m, odsazený od stěny VŠ cca 0,05 m.
- VŠ v nezpevněné ploše vyvýšit nad okolní terén o cca 0,15 m.
- Ve VŠ smí být umístěno pouze vodovodní potrubí, armatury a vodoměr. Ve VŠ se nesmí umístit jiná vedení s provozem vodovodu nesouvisející, vnitřní prostor VŠ se musí udržovat v čistotě.

9. Pořízení vodoměrné šachty (VŠ), její údržbu a případné opravy si na své náklady zajišťuje vlastník připojované nemovitosti.

10. Vodoměrnou sestavu nelze bez souhlasu provozovatele nebo vlastníka veřejného vodovodu umísťovat do samostatně stojící nevytápěné garáže, na parkoviště, odstavné plochy, veřejné komunikace a jiné exponované plochy.
11. Odběratel je povinen umožnit provozovateli přístup k vodoměru, chránit vodoměr před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit provozovateli závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodoměru bez souhlasu provozovatele je nepřijatelný a provozovatel má právo jednotlivé části vodoměru zajistit proti neoprávněné manipulaci.
12. Při napouštění bazénů vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu nesmí být překročen odběr 0,5 l/s - nutno do smlouvy o dodávce vody uvést, jak bude zajištěno.

RUŠENÍ VODOVODNÍ PŘÍPOJKY

- Fyzické zrušení vodovodní přípojky zajišťuje provozovatel vodovodu na náklady majitele vodovodní přípojky.
- Zrušení se sestává z odpojení navrtávacího pasu od hlavního vodovodního řádu, demontáže ovládající zemní soupravy včetně poklopu, demontáže vodoměru včetně odpočtu koncového stavu.

SEZNAM SOUVISEJÍCÍCH DOKUMENTŮ

- Zákon č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění
- Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví
- Vyhláška Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění
- ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky
- ČSN 73 6660 Vnitřní vodovody
- ČSN 75 5911 Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí
- ČSN 75 0905 Zkoušky vodotěsnosti vodovodních a kanalizačních nádrží
- ČSN EN 806-3 (75 5410) Vnitřní vodovod pro rozvod vody určené k lidské spotřebě - Část 3: Dimenzování potrubí - Zjednodušená metoda
- ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí
- ČSN 75 5402 Výstavba vodovodního potrubí
- ČSN EN 1717 (75 5462) Ochrana proti znečištění pitné vody ve vnitřních vodovodech a všeobecné požadavky na zařízení na ochranu proti znečištění zpětným průtokem
- ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- ČSN 75 5455 Výpočet vnitřních vodovodů
- ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb - zásobování požární vodou