

Vladimír Hladík

Obecní úřad v Kájově okres Český Krumlov	Č. dopor.
Doručeno dne 24. 08. 2022	Zpracovatel
Č.j. OUK-979/2022	
Vyřízeno dne	Ukládací znak 084.3 AK

Skříněřov 24,8 2022

Sp.zn.CHLU Křenov S+R-VH1887-2022.01

Č.j.CHLU Křenov S+R-VH1887-2022.08.24_OU Kájov

Obec Kájov
Kájovská 100
382 21 Kájov
DS:hwhb3tm

Věc: žádost podle zákona o svobodném přístupu k informacím 106/1999 Sb.-žádám o zaslání kopií(např.Pdf) zápisů z kontrolních prohlídek stavby plán Realizace,důlní dílo Lazec

Dobrý den,

MŽP **neuvádí** zástupce obce Kájov, jako účastníka kontrolních prohlídek staveniště a zabezpečovacích (nikoliv zajišťovacích-likvidačních) stavebních prací v CHLU Křenov. Vzhledem k tomu,že obec Kájov má se stavbou střet zájmů a vyjadřovala se k ní,přijde mi tedy velmi nestandardní, že by byla vyloučena z účastenství na kontrolních dnech na staveništi,či že by sama neměla zájem se těchto kontrol staveb na majetku obce účastnit.

Práce měly údajně probíhat podle plánu Realizace(nikoliv podle Plánu likvidace a zajištění dle horního zákona č.44/1988 Sb. např. §35 odst.1,2,4,6).Tento plán měl být dle autora projektové dokumentace PKU-Diamo zpracován podle vyhlášky ČBU č. 104/1988 Sb. přílohy č.11.Investor MŽP-z HZ a navazujících předpisů na výkon státní báňské správy oprávněný zástupce majitele důlního díla České republiky-tedy jako povinný ,ani zhotovitel PKU-Diamo-tedy jako zmocněný, v rámci povolovacího řízení **nepředložili dokumenty, které by prokázaly jeho oprávněný právní zájem** k provádění výše uvedených prací.Na tyto a další možné právní nesrovnalosti,**jsem z důvodů právní opatrnosti**, jako majitele sousedních nemovitostí v bývalém dole Lazec, upozornil obec Kájov společným meilem několika účastníkům řízení dne 25.3 2022.Podle mých informací pak PKU-Diamo ve své žádosti k MUCK OSÚ nepokračoval. Stejně tak nepokračoval ve vztahu ke mně, jako majiteli dotčených nemovitostí z HZ plynoucím, tzv. nevyřešeným střetem zájmů.Své podání dále nedoplnil,ani nepředložil zmocňující listiny opravňující ho k dalším jednáním a uzavírání smluvních vztahů, či dávání podnětů k zápisům do KN a převzetí odpovědnosti za zájmy vlastníka České republiky zastoupené MŽP, ani mne dále nekontaktoval.

Dle sdělení MŽP přesto práce proběhly na základě jím blíže neurčeného povolení-ohlášení.

Na provádění těchto prací , jak již bylo výše uvedeno,nevydal MUCK OSÚ jako na stavební práce prováděné v CHLU ložiska (tedy na plán Realizace prováděný „nehornickým“ způsobem,jako **stavbě nesloužící** k likvidaci a zajištění hlavních důlních děl podle HZ § 19 odst.1),**tedy stavbě nesouvisející s dobýváním** , žádné UR, ani SP.

Dle našeho názoru nemohlo proběhnout řízení a nemohlo být vydáno ani povolení k hornické činnosti k provedení prací hornickým způsobem. Zmiňovaný, předložený plán Realizace neodpovídá zák.č.44/1988 Sb.,ani jím uváděné vyhlášce ČBU č. 104/1988 Sb.tedy není tzv. Plánem likvidace a zajištění důlního díla ani jako celku,ani jako hlavních důlních děl působících svými projevy důlní a

další škody na územních strukturách povrchu i podzemí, ve smyslu předpisů na výkon státní báňské správy. Pokud je mi doposud známo, OBU Plzeň žádné takové povolení k hornické činnosti na dole Lazec nevydal, ani jsem žádného takového řízení nebyl účastníkem.

Práce jsou prováděny bez mého souhlasu se vstupem na pozemky, bez geometrického a potvrzeného plánu zaměření hranic pozemku KU a zaměření hlavního důlního díla. Bez geometrického a odsouhlaseného zaměření umístění stavby. Bez geometrického vytýčení uvedených hranic odpovídajícím KN v terénu. Bez zanesení této stavby do KN. Stavba jako taková je stavbou patřící do souboru bezpečnostních (terminologií HZ staveb likvidace a zajištění) staveb, které nelze bez souhlasu DOSS z pozemků svévolně odstranit, ani s nimi jakkoliv nakládat a důvodem jejího odstranění ze strany majitele pozemků není např. ani její špatný technický, či nefunkční stav. Jedná se tzv. o stavbu na cizím pozemku, jiného majitele-správce. Pro zajištění trvalé bezpečnostní funkce této stavby je třeba ve prospěch majitele hlavních důlních děl České republiky (zastoupené ze zákona MŽP), vyřešit z HZ střet zájmů této stavby s majiteli pozemků, které mají střet s hlavními důlními díly. To se týká i majitelů pozemků jež jsou součástí zajišťovaného hlavního důlního díla a jeho nežádoucích projevů na územních strukturách. I přesto, že se na nich tato bezpečnostní stavba v některých případech bezprostředně fyzicky nenachází. Nic méně se jich právně dotýká a má na jejich pozemky právní vazbu, tyto **pozemky právně i fyzicky ovlivňuje**, je tedy jejich právně neoddělitelnou součástí. Dalším takovým střetem zájmů je dále jak samotné umístění této stavby na pozemek jiného majitele, tak zajištění její budoucí obslužnosti vlastníkem stavby zajištění SDD. Toto zajištění umístění a obslužnosti, musí mít právně nezczitelný a vymahatelný charakter, ve prospěch majitele důlních děl a bilanční suroviny v nich v rámci CHLU/DP se nalézající, tedy České republiky a jejích případných právních zástupců určených zákonem. Takovým právním úkonem je např. zanesení věcného břemene do KN.

Pokud tedy uvažujeme a postupuji podle ověřených informací, nikoliv „konstrukcí“, s neověřenými fakty, zůstává „tajemstvím“, kdo ve skutečnosti, stavební práce provádí, kdo je k tomu ze zákona v tomto okamžiku oprávněn. Stejně tak je nejasné, kdo z DOSS k tomu dal souhlas.

Tolik na vysvětlenou k důvodům mé žádosti o poskytnutí informace Vaší obcí Kájov.

S díky a pozdravem

Hladík Vladimír

Vladimír Hladík

Digitálně podepsal Vladimír
Hladík
Datum: 2022.08.24 12:00:20
+02'00'

Přílohy:

-část 3. PKU-dodržení právního postupu řízení o plánu Realizace

Na vědomí:

-OU PČR Český Krumlov

-MUCK OSÚ

-OBU Plzeň

-JUDr. Kubát

-Mgr. Šutry

-Mgr. Herman

Předmět:Lazec

Datum:Fri, 25 Mar 2022 11:34:29 +0100

Od:Vladimír Hladík <info@formanservis.cz>

Komu:Popp Přemysl <Premysl.Popp@kl.pku.cz>

Kopie:Jan Flasar <jan.flasar@nature.cz>, Marek Potclan

<marek.potclan@mu.ckrumlov.cz>, starosta@ou-kajov.cz <starosta@ou-kajov.cz>, petr.uldrych@mzp.cz <petr.uldrych@mzp.cz>

Dobrý den pane Popp,

reaguji tím to,na Váš dnešní telefonát.Celou Vaši projektovou dokumentaci nazvanou Plán realizace,jsem si pečlivě prostudoval.Jedná se o investiční projekt Mžp.Z HZ pověřeného evidenci starých důlních děl,správou ložiska suroviny a po zkrachovalém těžaři také jeho právním nástupcem ve vztahu k důlním škodám plynoucím z neprovedeného zajištění dolu Lazec a jeho neprovedené likvidace.Obecně pak nositele právního neuzavření POPD dolu a jeho Plánu sanace a rekultivace v CHLU Křenov,na kterého tuto povinnost přenesl OBU Plzeň zrušením DP Křenov v roce 2017.Po stránce technické k tomu nemám výhrady.Výhrady mám ale k právním stránkám celého projektu.Vaše firma není majitelem hlavních důlních děl,ani pověřenou právníčkou osobou jejich správou podle zák.44/1988 Sb.,ani investorem akce.Obávám se,že nejsem schopen tyto právní záležitosti s Vámi řešit.Vy jste pouze v pozici zhotovitele díla a náš vzájemný právní vztah není zatím žádný,respektive pouze čistě osobní a konzultační.Bohužel,tyto skutečnosti se ukázali na světle,až když jste mi projekt zaslal.Je tedy třeba začít postupovat tak,jak se podle legislativy postupovat má.Abychom se vyvarovali v budoucnu nějakých právních nesrovnalostí.

A protože jste říkal,něco v tom smyslu,že od ostatních účastníků již stanoviska máte,přidám je do adresáře.Je to ve vztahu k nim jakási moje omluva,že jsem tedy poslední a pozadu.Mým cílem není věci brzdit,naopak,to vědí všichni.Ale v DP Křenov,jak také všichni víme,se od roku 2003 řetězí jeden právní exces za druhý a vzájemně se na sebe roubují a zákony ohýbají.A to je třeba napravit,takhle to nejde do nekonečna a to ti ostatní účastníci řízení jistě pochopí.

s pozdravem

--

Vladimír Hladík
info@formanservis.cz
<http://www.formanservis.cz>
tel: +420 602 215 102

F



Obec Kájov

Kájovská 100, 382 21 Kájov

Váš dopis zn:
Ze dne: 24. 8. 2022
Číslo jednací: OUK – 979/2022
Spisová značka:
Vyřizuje: Bohumil Šíp
Tel: 380 731 237
E-mail: bazalova@ou-kajov.cz
Datum: 5. 9. 2022

Pan
Vladimír Hladík

Věc: Poskytnutí informací k Vaší žádosti o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

K Vaší žádosti podané dne 24. 8. 2022 o svobodném přístupu k informacím uvádíme, že neevidujeme zápisy z kontrolních prohlídek stavby plán Realizace, důlní dílo Lazec.

S pozdravem

Bohumil Šíp
starosta obce

OBEC KÁJOV
Kájovská 100
382 21 Kájov
okres Český Krumlov
IČO 245933 DIČ CZ00245933

Telefon:
380 731 237

Url: www.kajov.eu
e-mail: ou-kajov@ou-kajov.cz

Bankovní spojení:
KB Český Krumlov

Účet:
3422241/0100

IČO:
00245933