



## Obec Kájov

Kájovská 100, 382 21 Kájov

Váš dopis zn:  
Ze dne: 6., 8., 9. a 23. 12. 2022  
Číslo jednací: OUK – 1540/2022  
Spisová značka:  
Vyřizuje: Koprivová Martina  
Tel: 380 726 126  
E-mail: koprivova@ou-kajov.cz  
Datum: 5. 1. 2023

Vladimír Hladík

### Věc: Sdělení k žádosti o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb.

- Ad 1) K Vaší žádosti ze dne 6. 12. 2022 sdělujeme, že pan starosta Šíp se v době, kdy jste vlastníkem předmětných pozemků, neúčastnil kontrolních dnů a nepodepisoval se do stavebního deníku.
- Ad 2) K Vaší žádosti ze dne 8. 12. 2022 – v příloze zasíláme dokument, kterým byl povolen vstup na pozemky ve vlastnictví obce. V červnu potom pan starosta Šíp protokolárně převzal zpět pozemky po dokončení prací.
- Ad 3) K Vašemu dotazu ze dne 9. 12. 2022 sdělujeme, že obec Kájov svolení k nakládání s Vaším pozemkem neposkytla.
- Ad 4) Změna č. 1 zahrnovala kromě podnětu obce Kájov také podněty od dalších 17 žadatelů a náklady na pořízení byly poměrnou částí rozúčtovány na žadatele, jejichž podněty byly realizovány.

S pozdravem

Mgr. Ing. Marian Benčat  
starosta obce Kájov

**OBEC KÁJOV**  
Kájovská 100  
382 21 Kájov  
okres Český Krumlov  
IČO 245933 DIČ CZ00245933



## Obec Kájov

Kájovská 100, 382 21 Kájov

Váš dopis zn:  
Ze dne:  
Číslo jednací: OUK – 0321/2022  
Spisová značka:  
Vyřizuje: Koprivová Martina  
Tel: 380 726 126  
E-mail: [koprivova@ou-kajov.cz](mailto:koprivova@ou-kajov.cz)  
Datum: 21. 3. 2022

DIAMO, státní podnik  
směnový technik Přemysl Popp  
Provoz ZBZS Libušín  
273 06 Libušín

### Věc: Povolení ke vstupu na pozemek

Obec Kájov souhlasí se vstupem na pozemky par. č. 1757/4, 1671/31 a 1671/32 a s provedením prací souvisejících s realizací „zabezpečení 10 SDD“ v k.ú. Křenov u Kájova, na základě prováděcí smlouvy o dílo č. MŽP-OG-49/21/SDD.

Bohumil Šíp  
starosta obce

OBEC KÁJOV  
Kájovská 100  
382 21 Kájov  
okres Český Krumlov  
IČO 245933, tel. 380 726 126

Telefon:  
380 726 126

Url: [www.kajov.eu](http://www.kajov.eu)  
e-mail : [ou-kajov@ou-kajov.cz](mailto:ou-kajov@ou-kajov.cz)

Bankovní spojení:  
KB Český Krumlov

Účet: 3422241/0100  
IČO: 00245933

Vladimír Hladík

Skříněřov 6,12 2022

Sp.zn.CHLU Křenov S+R-VH1887-2022.01  
Č.j.CHLU Křenov S+R-VH1887-2022.12.06\_OU Kájov

Oblasťní úřad v Kájově okres Český Krumlov	Č. dopor.
Doručeno dne 08-12-2022	Zpracovatel
Č.j. OUK-1462/2022	Ukládací znak
Vyřízeno dne	084-3/ AS

Obec Kájov  
Kájovská 100  
382 21 Kájov  
DS:hwhb3tm

Č.j. OUK-979\_2022

Věc: žádost podle zák. o informacích 106/1999 Sb. o poskytnutí doplňující informace k Vašemu  
Č.j. OUK-979\_2022

Dobrý den pane starosto.

Váš předchůdce p. Šíp, mi zaslal odpověď stran evidence zápisů z kontrolních dnů na staveništi dle projektové dokumentace realizace Plán likvidace a zajištění 10 SDD Křenov zpracovaného podle vyhlášky č. 104/1988 Sb. a její přílohy č.11. Žádám tedy o doplnění- upřesnění této již Vámi poskytnuté informace.

**Podpisovali jste tedy kontrolní prohlídky**, při kontrolních dnech na staveništi do stavebního deníku?

S díky a pozdravem

Hladík Vladimír

Vladimír  
Hladík

Digitálně podepsal  
Vladimír Hladík  
Datum: 2022.12.06  
17:37:01 +01'00'

Příloha:

Č.j. OUK-979\_2022

Vladimír Hladík

Skříněřov 8.12.2022

Sp.zn.CHLU Křenov S+R-VH1887-2022.01  
Č.j.CHLU Křenov S+R-VH1887-2022.12.08\_OU Kájov

Obec Kájov  
Kájovská 100  
382 21 Kájov  
DS:hwhb3tm

Obecní úřad v Kájově okres Český Krumlov	Č. dopor.
Doručeno dne - 8 12 2022	Zpracovatel
Č.j. 044 - 1479 / 2022	Ukládací znak
Vyřízeno dne	145

Věc: žádost o poskytnutí informace podle 106/1999 Sb. ve smyslu mých předchozích podání k Vašemu úřadu Č.j.CHLU Křenov S+R-VH1887-2022.08.25\_OU Kájov a Č.j.CHLU Křenov S+R-VH1887-2022.09.16\_OU Kájov

Dobrý den,

dle písemných vyjádření st. pod. Diamo a dalších, mělo dojít k předání Vašich pozemků před zahájením a po ukončení prací na realizaci ...10 SDD Křenov. A to samostatnými předávacími protokoly.

Můžete mi tedy poskytnout přejímací a předávací protokoly, jimiž byly Vaše pozemky poskytnuty PKU-Diamo ke stavební činnosti a naopak následně v bezchybném stavu navráceny obci Kájov?

S díky a pozdravem

Hladík Vladimír

Vladimír  
Hladík

Digitálně podepsal  
Vladimír Hladík  
Datum: 2022.12.08  
13:07:19 +01'00'

Vladimír Hladík

Obecní úřad v Kájově okres Český Krumlov	Č. dopor.
Doručeno dne 9. 12. 2022	Zpracovatel
Č.j. 0116 - 1487/2022	Ukládací znak
Vyřízeno dne	089-31 195

Skříněřov 9,12 2022

Sp.zn.CHLU Křenov S+R-VH1887-2022.01

Č.j.CHLU Křenov S+R-VH1887-2022.12.09\_OU Kájov

Obec Kájov  
Kájovská 100  
382 21 Kájov  
DS:hwhb3tm

Věc: žádost o informaci podle zák. 106/1999 Sb. – povolení vstupu na pozemek 1671/13

Dobrý den,

při kontrole mé knihy úředních podání, jsem zjistil, že dne 11,10 2022 jsem učinil k Vaší obci dotaz pod Č.j.CHLU Křenov S+R-VH1887-2022.10.11\_OU Kájov. A nenašel jsem k němu odpověď. Mohu Vás tedy o ní znovu požádat?

**Podle jakého právního předpisu, nebo podle jaké právní úvahy obec postupovala, když dala st. pod. Diamo souhlas ke vstupu na náš pozemek 1671/13 v KU Křenov u Kájov, bez našeho vědomí.**

S díky a pozdravem

Hladík Vladimír

Vladimír Hladík

Digitálně podepsal Vladimír  
Hladík  
Datum: 2022.12.09 18:15:19  
+01'00'

Vladimír Hladík

Skříněřov 23,12 2022

Sp.zn.CHLU Křenov S+R-VH1887-2022.01  
Č.j.CHLU Křenov S+R-VH1887-2022.12.23\_OU Kájov

Obec Kájov  
Kájovská 100  
382 21 Kájov  
DS:hwhb3tm

Obecní úřad v Kájově okres Český Krumlov	Č. dopor. DS
Doručeno dne 23. 12. 2022	Zpracovatel
Č.j. OUK-1540/2022	MB
Vyřízeno dne	Ukládací znak OUK.3.A/S

Věc: žádost o informaci podle zák. 106/1999 Sb. – kdo u atelieru Daněk objednal, v čí prospěch byla pořizována a kdo platil zm.č.1 UP dokumentace obce Kájov.

Dobrý den,

v minulosti jsem se několikrát dotazoval ústně i písemně, bývalého pana starosty p. Šípa na výše uvedené tři otázky. Přesto, že mi odpověď a vyhledání příslušných dokumentů zprvu přislíbil, nikdy mi nic toho neposkytl, ani nezodpověděl. Žádám tedy o jejich zodpovězení a poskytnutí skenů příslušných dokumentů vztahujících s k uvedeným skutečnostem , nové vedení obce Kájov.

S díky a pozdravem

Hladík Vladimír

Vladimír  
Hladík

Digitálně podepsal  
Vladimír Hladík  
Datum: 2022.12.23  
14:50:59 +01'00'

Vladimír Hladík

Skříněřov 11,10 2022

Sp.zn.CHLU Křenov S+R-VH1887-2022.01  
Č.j.CHLU Křenov S+R-VH1887-2022.10.11\_OU Kájov

Obec Kájov  
Kájovská 100  
382 21 Kájov  
DS:hwhb3tm

Věc: žádost podle zák. o informacích 106/1999 Sb. o podání vysvětlení k Č.j. OUK-0321\_2022

Dobrý den,

Jak je Vám známo spor o zahlazení následků těžby a uplatnění Plánů Sar, likvidace a zajištění především z pohledu ekologie, bývalého dolu Lazec se rozhořel naplno. A to tak, že do něho musela za laskavé osobní účasti paní ministryně Hubáčkové vstoupit i její ministerská kancelář. Posledním počinem byl zatím blíže nevysvětlený pokus PKU-Diamo o zabránění přístupu do důlního díla bez možnosti jeho dalšího monitoringu zde zanechaných důlních, ekologických a majetkových škod.

Jak také víte, zastávám názor, že tato stavební aktivita PKU-Diamo nazvaná Plán realizace, je spíše jeho nějakou „prapodivnou“ iniciativou, za ještě „prapodivnějších“ okolností, nemající oporu v zákoně. Dle mého názoru PKU-Diamo tuto svou stavební činnost začal navíc vyvíjet „na černo“. Nicméně je zde několik skutečností, pro které zatím není moc reálných vysvětlení a také je do dnes nikdo nevysvětlil. Jedním z takových je povolení vydané Vaší obcí Kájov pod č.j. OUK-0321\_2022.

PKU-Diamo začal stavbu realizovat podle DOSS neschválené projektové dokumentace, byť na OBU Plzeň formou ohlášky předložené. Dále ji v terénu realizoval podle jiné projektové dokumentace, než kterou OBU a dotčeným subjektům předložil. Ke stavebnímu provedení v terénu neexistuje projekt skutečného stavebního provedení. Ani v jedné variantě-stupni projektové dokumentace Plánu realizace neexistuje geometrický plán zaměření stavby, což znamená, že nelze ověřit její umístění ve vztahu k majitelům pozemků. OBU Plzeň i MŽP potvrdily, že nedisponují žádným geometrickým zaměřením stavby, že toto zaměření není ani součástí původně předložené projektové dokumentace. OBU i MŽP shodně potvrdili i skutečnost, že jim nebyl žádný přepracovaný projekt ke konečné realizaci a schválení předložen, že tedy žádným nedisponují. Dále OBU i MŽP potvrdily, že nedisponují ani žádným projektem- konečným Plánem realizace, tedy tzv. **plánem skutečného provedení stavby**. MŽP jako investor pak potvrdilo, že žádnou stavební realizaci v prostoru CHLU Křenov-Lazec od PKU\_Diamo nepřevzalo, že nebylo ani k takovému převzetí zhotovitelem vyzváno, žádnou fakturu od něho neobdrželo a také mu nic neplatilo. V zásadě pak MŽP uvádí, že kromě toho že nedisponuje příslušnou stavební dokumentací a geometrickými plány, které jsem po něm na základě zákona o svobodném přístupu k informacím požadoval, tak vlastně MŽP není ani známo co vlastně PKU-Diamo v prostoru Lazec skutečně stavebně zrealizoval, ani za jakých legislativních podmínek.

PKU- Diamo rovněž nebyl schopen mi doposud požadovanou dokumentaci předložit. Přesto tvrdí, že stavba se nedotýká mého majetku, že nebyl potřeba můj souhlas s její realizací, ani souhlas se vstupem na mé pozemky.

Stran geometrického zaměření stavby v terénu, jejího případného zanesení do katastru nemovitostí jako stavby trvalého charakteru( té části týkající se bezpečnostní stěny a jejích ochranných pásem) a jejího případného konfliktu s pozemkovou hranicí jsem se obrátil s konzultacemi na pracovníky KU. Podkladem mého vzneseného dotazu byla výkresová část původního nerealizovaného tzv. Plánu realizace. Bylo mi sděleno, že v takovém to případě nebezpečí konfliktu stavby s hranicí pozemků, je očekávání a oprávněné dožadování se geometrického plánu, zaneseného do projektové dokumentace, běžnou stavební praxí, právě z titulu předejití složitým sporům. Současně s tím, že pro takové přesné ověření je třeba počítat i s povolenou zeměměřičskou tolerancí a je třeba stabilizovat hranice pozemků podle KN, což se na KU nedohledalo. Bylo mi doporučeno pokračovat v tomto duchu, protože jinak nemá mapová příloha v Plánu realizace žádnou vypovídací hodnotu a nelze podle ní nic ověřit.

Objednal jsem tady geometrické zaměření tzv. lomových bodů a tu tzv. stabilizaci hranice. Byl tedy vyhotoven „dospělý“ geometrický plán. V terénu pak byly ověřeny a stabilizovány ony výchozí měřící body, podle zaměření z roku 1974. Bylo ověřeno, že PKU\_Diamo tyto body pro realizaci stavby bezpečnostní stěny v terénu nezaměřil a pro své stavební práce neaktivoval.

Z toho pro mne nakonec vyplynula skutečnost, že tvrzení a vyjádření, která doposud PKU- Diamo uváděl nesouhlasí s realitou. A to v tom smyslu, jak jsem se celou dobu domníval a jak jsem ve svých písemnostech uváděl. Tolik na vysvětlenou, protože bez takového to rekapitulace by se v tom nikdo nevyznal.

Obec Kájov vydala již výše zmíněný souhlas se vstupem na pozemky a souhlas s realizací stavby podle Plánu realizace. Tento souhlas vydala i na pozemek v našem vlastnictví 1671/13 KU Křenov u Kájova.

**Podle jakého právního předpisu, nebo podle jaké právní úvahy obec postupovala, když takto nakládala s naším pozemkem ,bez našeho vědomí.**

Připomenu ještě skutečnost, že obec Kájov ví, že jsem s Plánem realizace v té právní a realizační podobě na „prosté“ zabránění vstupu do důlního díla na povrchu i do podzemí formou „zabezpečení“ SDD (nikoli zajištění-případně likvidace), jak ho PKU-Diamo předložil, zásadně nesouhlasil. Že již téměř pět let usiluji o realizaci řádného Plánu likvidace a zajištění hlavních důlních děl a likvidace škod v důlním díle uplatněním plánů Sar, tak jak to měl OBU nařídit již před několika lety a jak mu to ukládá horní zákon a navazující předpisy.

Pro mne je obecně souhlas k provedení prací vydaný obcí Kájov poměrně překvapením. Protože ekologické a další důlní škody se nacházejí i na jejím majetku, tedy pozemcích v jejím vlastnictví.

S díky a pozdravem

Hladík Vladimír

**Vladimír Hladík** Digitálně podepsal Vladimír Hladík  
Datum: 2022.10.11 19:05:17 +02'00'

Na vědomí  
PČR UO Český Krumlov prap. Sládek  
MŽP kancelář ministryně  
OBU Plzeň  
ČBU  
MPO  
MUCK OSÚ

PKU Diamo  
MŽP reg.pr. ČK  
JUDr. Kubát  
Mgr.Herman  
Mgr. Šutry