

Zápis z jednání Rady obce Kájov, konaného dne 28. 5. 2026 na Obecním úřadě v Kájově

Jednání bylo zahájeno v 16:00 hod.

Přítomni: 3 – Bohumil Šíp, Lenka Augustinová, David Ciml

Omluven: Jiří Šmikmátor, Dan Hansel

Program:

- 1) Zahájení
- 2) **Kontrola zápisu a plnění usnesení z jednání RO**
- 3) Nájemní smlouvy
- 4) Žádosti o dotace
- 5) Žádost o byt
- 6) Rozpočtové opatření
- 7) Nájemní smlouva
- 8) Příprava programu zasedání OZ
- 9) Obecní lesy – výběr lesníka

1) Zahájení

Jednání Rady obce Kájov zahájil starosta obce Bohumil Šíp, přivítal přítomné a seznámil je s programem. Počet tří přítomných členů rady zajišťuje, že je rada usnášeníschopná.

Usnesení č. VII/2026/71

Rada obce Kájov schvaluje program jednání rady obce Kájov tak, jak byl navržen.

Počet hlasů (pro/proti/zdržel se) 3/0/0

2) **Kontrola zápisu a plnění usnesení z jednání RO**

Všechna usnesení z jednání Rady obce Kájov jsou průběžně plněna.

3) **Nájemní smlouvy**

Dne 16. 3. 2026 byla doručena žádost o pronájem nebytového prostoru na adrese Boletická 115, 382 21 Kájov od MDDr. Sándor Szabó, se sídlem České Budějovice, Palmová 21652/20, IČ: 24485691. Záměr obce pronajmout nebytové prostory na adrese Boletická 115, Kájov byl zveřejněn na úřední desce obce.

Usnesení č. VII/2026/72

Rada obce Kájov schvaluje MDDr. Sándoru Szabó, se sídlem České Budějovice, Palmová 21652/20, IČ: 24485691, pronájem nebytových prostor v nové budově Obecního úřadu Kájov, Boletická čp. 115, o výměře 59 m², a to za účelem provozování ordinace zubního lékaře, od 1. 6. 2026 do 31. 5. 2031, za cenu 1.000 Kč/měsíc.

Počet hlasů (pro/proti/zdržel se) 3/0/0

4) Žádosti o dotace

Dne 12. 5. 2026 byla doručena žádost od pana T [redacted] K [redacted], bytem [redacted] o podporu na závodní sezonu 2026 pro sportovce syna žadatele L [redacted] K [redacted], který jezdí autokros, a to ve výši 20.000 Kč.

Usnesení č. VII/2026/73

Rada obce Kájov schvaluje příspěvek ve výši 10.000 Kč pro T [redacted] K [redacted], bytem [redacted], na podporu účasti L [redacted] K [redacted] v závodní sezóně 2026 v mistrovství ČR v motokrosu. Na závodní buggy bude umístěno logo obce Kájov.

Počet hlasů (pro/proti/zdržel se) 3/0/0

Dne 26. 5. 2026 zapsaný spolek Linka bezpečí, zastoupený Michaelou Nováčkovou, se sídlem Praha 8, Ústavní 95, IČ: 61383198, zaslal žádost o finanční příspěvek na pokrytí části nákladů celostátní telefonní Linky bezpečí a Rodičovské linky, který poskytuje pomoc a ochranu dětem a mladým lidem v tíživých či krizových situacích.

Usnesení č. VII/2026/74

Rada obce Kájov schvaluje zapsanému spolku Linka bezpečí, se sídlem Praha 8, Ústavní 95, IČ: 61383198, finanční příspěvek ve výši 7.500 Kč na pokrytí části nákladů celostátní telefonní Linky bezpečí a Rodičovské linky.

Počet hlasů (pro/proti/zdržel se) 3/0/0

Dne 19. 5. 2026 požádal pan G [redacted] S [redacted], bytem [redacted] o finanční podporu na 25. ročník setkání heligonkářů, které se uskuteční 19. září 2026. Příspěvek bude využit na částečnou podporu dopravy a pohoštění pro účinkující.

Usnesení VII/2026/75

Rada obce Kájov schvaluje příspěvek ve výši 10.000 Kč panu G [redacted] S [redacted] na 25. ročník setkání heligonkářů, které se uskuteční 19. září 2026. Příspěvek bude využit na částečnou podporu dopravy a pohoštění pro účinkující.

Počet hlasů (pro/proti/zdržel se) 3/0/0

5) Žádost o byt

Dne 21. 5. 2026 byla doručena žádost o přidělení bytu od pana J [redacted] K [redacted], [redacted]

Rada obce Kájov žádost projednala a v současné době nemá obec žádný obecní byt k pronájmu. Žadatel bude o tomto takto vyrozuměn s tím, že žádost musí být každoročně aktualizována.

6) Rozpočtové opatření

Starosta obce seznámil OR s návrhem rozpočtového opatření č. 3/2026, které připravila účetní obce paní Soňa Mártlová, kdy se celkový objem výdajů pro rok 2026 zvýší o částku 489.560 Kč. Financování bude vyrovnáno položkou 8115. Položkový rozpis přijatého

rozpočtového opatření bude přílohou zápisu z jednání OR uloženého na OÚ. Výdaje se navyšují z důvodu plánované akce ohledně odbahnění a opravy hráze rybníka v Kladném, plateb pojistného za stroje a platby za daň z příjmu právnických osob.

Usnesení č. VII/2026/76

Rada obce Kájov schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2026, kdy se celkový objem výdajů pro rok 2026 zvýší o částku 489.560 Kč. Financování bude vyrovnáno položkou 8115. Položkový rozpis přijatého rozpočtového opatření bude přílohou zápisu z jednání uloženého na obecním úřadě. Výdaje se navyšují z důvodu plánované akce ohledně odbahnění a opravy hráze rybníka v Kladném, plateb pojistného za stroje a platby za daň z příjmu právnických osob.

Počet hlasů (pro/proti/zdržel se) 3/0/0

7) Nájemní smlouva

Dne 13. 1. 2026 byla doručena žádost o pronájem nebytového prostoru na adrese Kájov, Kájovská 100, od společnosti CETIN a.s., IČ: 04084063 za účelem umístění a provozu telekomunikační technologie.

Usnesení č. VII/2026/77

Rada obce Kájov schvaluje uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání v nebytovém prostoru na adrese Kájov, Kájovská 100, a to mezi obcí Kájov, se sídlem Kájov, Kájovská 100, IČ: 00245933 a společností Cetin s.r.o., se sídlem Praha 9, Libeň, Českomoravská 2510/19, IČ: 04084063, DIČ: CZ 0408406, na dobu určitou a to od 1.7.2026 do 30.6.2031 za stávajících podmínek.

Počet hlasů (pro/proti/zdržel se) 3/0/0

8) Příprava programu jednání OZ

Jednání OZ proběhne **v úterý 9. 6. 2026 od 17:00**. Pracovní porada OZ se uskuteční **ve čtvrtek 4. 6. 2026 od 17:00**. Všem zastupitelům byla zaslána pozvánka.

- 1) Zahájení
- 2) Volba návrhové komise
- 3) Kontrola plnění usnesení
- 4) Schválení závěrečného účtu
- 5) Závěrečná zpráva o inventurách
- 6) Schválení účetní závěrky
- 7) Rozpočtová opatření
- 8) Aktualizace směrnice o veřejných zakázkách
- 9) Aktualizace pasportu místních komunikací
- 10) Přípomínky k návrhu územního plánu obce Kájov
- 11) Prodej/směna pozemků
- 12) Různé
- 13) Diskuse
- 14) Závěr

9) Obecní lesy – výběr lesníka

Starosta obce OR předložil návrh na pozici lesníka v obecních lesích, kterým je Vlastimil Schartner, IČ: 65053532, se sídlem Borová Lada, Nový Svět 12.

Usnesení č. VII/2026/78

Rada obce Kájov schvaluje nabídku od uchazeče Vlastimila Schartnera, IČ: 65053532, se sídlem Borová Lada, Nový Svět 12, na pozici „Lesník pro správu lesů ve vlastnictví obce Kájov“ za částku 23.000 Kč/měsíc.

Počet hlasů (pro/proti/zdržel se) 3/0/0

Ověřovatelé:

.....
David Ciml v.r.

.....
Mgr. Lenka Augustinová v.r.

.....
Bohumil Šíp v.r.
starosta