

## **Zápis z jednání Rady obce Kájov, konaného dne 16. 12. 2025 na Obecním úřadě v Kájově**

Jednání bylo zahájeno v 16:00 hod.

**Přítomni:** 5 – Bohumil Šíp, Jiří Šmikmátor, Lenka Augustinová, David Ciml, Dan Hansel

**Omluven:** - - -

**Program:**

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola zápisu a plnění usnesení z jednání RO
- 3) Žádosti o byt
- 4) Žádosti o finanční příspěvek
- 5) Dodatky smluv
- 6) Pozemky
- 7) Různé

### **1) Zahájení**

Jednání Rady obce Kájov zahájil starosta obce Bohumil Šíp, přivítal přítomné a seznámil je s programem. Počet pěti přítomných členů rady zajišťuje, že je rada usnášeníschopná.

**Usnesení č. XVIII/2025/143**



**Rada obce Kájov schvaluje program jednání rady obce Kájov tak, jak byl navržen.**

Počet hlasů (pro/proti/zdržel se) 5/0/0

### **2) Kontrola zápisu a plnění usnesení z jednání RO**

Všechna usnesení z jednání Rady obce Kájov jsou průběžně plněna.

### **3) Žádost o byt**

Dne 24.11.2025 byla doručena žádost o byt od pana Jakuba Doubravy, bytem   


**Rada obce Kájov žádost projednala a v současné době nemá obec žádný obecní byt k pronájmu. Žadatel bude o tomto takto vyrozuměn s tím, že žádost musí být každoročně aktualizována.**

### **4) Žádosti o finanční příspěvek**

Dne 3.12.2025 byla doručena žádost od spolku Lazec z.s., se sídlem Kájov, Lazec 33, IČO: 21504377 o finanční příspěvek na činnost spolku v roce 2026 od ve výši 20.000 Kč.

**Usnesení č. XVIII/2025/144**

**Rada obce Kájov schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 20.000 Kč spolku Lazec, z. s., na pořádání sportovních, kulturních a dětských akcí v osadě Lazec v roce**

**2026, s tím, že vyúčtování poskytnuté dotace bude obci Kájov předloženo nejpozději do 31. 1. 2027.**

Počet hlasů (pro/proti/zdržel se) 5/0/0

Dne 19.11.2025 byla doručena žádost od spolku Radost pro všechny, se sídlem Kájov, Májová 27, IČ: 26566044, o finanční příspěvek na činnost spolku v roce 2026 ve výši 15.000 Kč.

**Usnesení č. XVIII/2025/145**

**Rada obce Kájov schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 15.000 Kč spolku Radost pro všechny, z. s., na činnost spolku v roce 2026, s tím, že vyúčtování poskytnuté dotace bude obci Kájov předloženo nejpozději do 31. 1. 2027.**

Počet hlasů (pro/proti/zdržel se) 5/0/0

Dne 13.11.2025 byla doručena žádost o finanční příspěvek na rok 2026 od společnosti Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s. se sídlem Prachatice, SNP 559, zastoupena Mgr. Bc. Danielou Werbynskou Laschovou, IČ: 26594463.

**Usnesení č. XVIII/2025/146**

**Rada obce Kájov schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000 Kč společnosti Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory, o.p.s., na rok 2026, a to na úhradu provozních výdajů souvisejících s její činností.**

Počet hlasů (pro/proti/zdržel se) 5/0/0

## **5) Dodatky smluv**

Starosta obce seznámil OR s návrhem dodatku č. 1/2026 ke smlouvě o poskytování komunálních služeb se společností Služby města Český Krumlov, s. r. o., se sídlem Český Krumlov, Domoradice 1, IČ: 24151321, DIČ: CZ24151321, zastoupenou jednatelem Zbyňkem Tomanem a Pavlem Turnhöferem. Tímto dodatkem se s účinností od 1. 1. 2026 nahrazuje příloha č. 2 – Ceny služeb novým zněním přílohy č. 2, obsahujícím ceny platné od 1. 1. 2026.

**Usnesení č. XVIII/2025/147**

**Rada obce Kájov schvaluje dodatek č. 1/2026 ke smlouvě o poskytování komunálních služeb se společností Služby města Český Krumlov, s. r. o., se sídlem Český Krumlov, Domoradice 1, zastoupenou jednatelem Zbyňkem Tomanem a Pavlem Turnhöferem, kterým se s účinností od 1. 1. 2026 nahrazuje příloha č. 2 – Ceny služeb novým zněním přílohy č. 2, obsahujícím ceny platné od 1. 1. 2026.**

Počet hlasů (pro/proti/zdržel se) 5/0/0

Dne 3. 12. 2025 byl doručen Dodatek č. 12 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. T-567-00/15 – Cenové ujednání pro rok 2026 včetně odběrových diagramů, uzavřené se společností Armádní Servisní, příspěvková organizace, se sídlem Praha 6, Podbabská 1589/1, IČ: 60460580, DIČ: CZ60460580, zastoupenou Ing. Martinem Lehkým. Na základě tohoto

dodatku činí cena tepelné energie 1.322,37 Kč/GJ bez DPH a cena tepelné energie na přípravu teplé vody rovněž 1.322,37 Kč/GJ bez DPH.

#### **Usnesení č. XVIII/2025/148**

**Rada obce Kájov schvaluje dodatek č. 12 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. T-567-00/15 – Cenové ujednání pro rok 2026 včetně odběrových diagramů, uzavřený se společností Armádní Servisní, příspěvková organizace, se sídlem Praha 6, Podbabská 1589/1, IČ: 60460580, DIČ: CZ60460580, zastoupenou Ing. Martinem Lehkým, kterým je stanovena cena tepelné energie ve výši 1.322,37 Kč/GJ bez DPH a cena tepelné energie na přípravu teplé vody ve stejné výši, tj. 1.322,37 Kč/GJ bez DPH, s účinností od 1. 1. 2026.**

Počet hlasů (pro/proti/zdržel se) 5/0/0

#### **6) Pozemky**

Dne 29. 10. 2025 byla doručena žádost pana Jana Zbořila, bytem [REDAKCE] o prodloužení pronájmu části parcely č. 436 v k. ú. Kraví Hora o výměře 576 m<sup>2</sup>.

#### **Usnesení č. XVIII/2025/149**

**Rada obce Kájov schvaluje panu Janu Zbořilovi, bytem [REDAKCE] prodloužení nájemní smlouvy na pronájem části obecního pozemku, parc. č. 436 v k. ú. Kraví Hora o výměře 576 m<sup>2</sup>. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2027 za cenu nájmu 2.880 Kč.**

Počet hlasů (pro/proti/zdržel se) 5/0/0

Dne 29. 10. 2025 byla doručena žádost pana Jana Zbořila, bytem [REDAKCE] o prodloužení pronájmu garáže na pozemku par. č. 436 v k. ú. Kraví Hora o výměře 30 m<sup>2</sup>.

#### **Usnesení č. XVIII/2025/150**

**Rada obce Kájov schvaluje panu Janu Zbořilovi, bytem [REDAKCE] prodloužení nájemní smlouvy na pronájem garáže na pozemku parc. č. 436 v k. ú. Kraví Hora o výměře 30 m<sup>2</sup>. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2027 za cenu nájmu 1.200 Kč.**

Počet hlasů (pro/proti/zdržel se) 5/0/0

Dne 13. 11. 2025 byla doručena žádost o směnu pozemků podaná panem Hynkem Petráškem, bytem [REDAKCE] a paní Janou Traplovou, bytem [REDAKCE] zastoupenými na základě plné moci paní Lenkou Šimánkovou, bytem [REDAKCE]. Žadatelé žádají o směnu pozemku parc. č. 928/2 v k. ú. Křenov u Kájova o výměře 667 m<sup>2</sup> a nabízejí výměnou pozemek parc. č. 1374 v katastrálním území Křenov u Kájova o výměře 751 m<sup>2</sup>. Nabízený pozemek sousedí s pozemkem ve vlastnictví obce Kájov.

**Rada obce žádost projednala a bude provedeno místní šetření.**

## 7) Různé

Dne 19.11.2025 byl doručen podnět od školské rady ZŠ a MŠ Kájov na vybudování jednoduchého venkovního altánu ve dvoře školy. Tento altán by měl sloužit primárně jako prostor pro výuku v jarních a letních měsících.

**Rada obce Kájov se s podnětem seznámila, bude provedeno místní šetření. Možnost postavení altánu bude následně vyhodnoceno.**

Ověřovatelé:

.....  
David Ciml v.r.

.....  
Mgr. Lenka Augustinová v.r.

.....  
Jiří Šmikmátor v.r.  
místostarosta

.....  
Bohumil Šíp v.r.  
starosta