

Zápis z jednání Rady obce Kájov, konaného dne 13. 9. 2024 na Obecním úřadě v Kájově

Jednání bylo zahájeno v 15.30 hod.

Přítomni: 3 - Jiří Šmíkmátor, Jan Radimský, David Ciml

Omluven: Lenka Augustinová

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola zápisu a plnění usnesení z jednání RO
- 3) Smlouva o dílo – dotace cyklostezka
- 4) Žádost o pronájem části pozemku
- 5) Žádosti o pronájem pozemku
- 6) Žádost o prodej pozemku
- 7) Žádost o pronájem garáže
- 8) Žádost o pronájem bytu
- 9) Žádost o finanční příspěvek
- 10) Žádost o finanční podporu
- 11) Předání osvědčení zastupitele
- 12) Příprava programu jednání OZ

1) Zahájení

Jednání Rady obce Kájov zahájil místostarosta obce Jiří Šmíkmátor, přivítal přítomné a seznámil je s programem. Počet tří přítomných členů rady zajišťuje, že je rada usnášeníschopná.

Usnesení č. XIX/2024/150

Rada obce Kájov schvaluje program jednání rady obce Kájov tak, jak byl navržen.

Počet hlasů (pro/proti/zdržel se) 3/0/0

2) Kontrola zápisu a plnění usnesení z jednání RO

Všechna usnesení z jednání Rady obce Kájov jsou průběžně plněna.

3) Smlouva o dílo – dotace cyklostezka

Dne 11. 9. 2024 byl doručen návrh smlouvy o dílo na zajištění administrativního řízení projektu Cyklostezky s ohledem na dotační program za cenu 290 000 Kč uzavřený mezi obcí Kájov se sídlem Kájov, Kájovská 100, IČ: 00245933, zastoupená místostarostou Jiřím Šmíkmátorem a G-PROJECT, s.r.o., se sídlem České Budějovice, Radniční 133/1, IČ: 26064928, zastoupená jednatelem JUDr. Janem Šmidmayerem.

OR návrh projednala, o znění smlouvy bude vedení obce s firmou G-PROJECT jednat.

4) Žádost o pronájem části pozemku

Dne 4. 9. 2024 požádal pan Ondřej Vejvoda, bytem [REDAKCE], o pětiletý pronájem části pozemku par. č. 2070 k.ú. Kladné o výměře 115 m².

Obec záměr pronajmout část obecního pozemku projednala. Vzhledem k tomu, že žadatel má v současné době uvedenou nemovitost v nájmu na dobu určitou do 31. 12. 2024, jedná se o prodloužení nájmu.

Usnesení č. XIX/2024/151

Rada obce Kájov schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na část obecního pozemku par. č. 2070, k.ú. Kladné o výměře 115 m² panu Ondřeji Vejvodovi, bytem [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok, s výší nájemného 3.000 ročně (tj. 250 Kč měsíčně).

5) Žádosti o pronájem pozemku

Dne 6. 8. 2024 požádal pan Stanislav Reiter, bytem [REDAKCE], o pronájem části pozemku par. č. 1413/4 v k.ú. Kladné o výměře cca 220 m². Záměr pronájmu byl vyvěšen na úřední desce dne 7. 8. 2024.

Usnesení č. XIX/2024/152

Rada obce Kájov schvaluje pronájem části obecního pozemku parc. č. 1413/4 k.ú. Kladné o výměře cca 220 m² panu Stanislavu Reiterovi, bytem [REDAKCE], od 1. 10. 2025 na dobu neurčitou za cenu nájmu 5 Kč/m²/rok s tím, že nájemní smlouva může být obcí Kájov vypovězena bez udání důvodu, s roční výpovědní lhůtou.

Počet hlasů (pro/proti/zdržel se) 3/0/0

6) Žádost o prodej pozemku

Dne 2. 9. 2024 společnost ROYAS, s.r.o., IČO: 46680837, podala žádost o koupi obecního pozemku par. č. 239/21 k.ú. Kladné.

Obec záměr prodat obecní pozemek zveřejní na úřední desce, předloží jej stavební komisi k vyjádření a Zastupitelstvu obce Kájov k projednání.

7) Žádost o pronájem obecní garáže

Dne 4. 9. 2024 Myslivecký spolek Kájov v zastoupení předsedou spolku Davidem Cimlem podal žádost o pronájem obecní garáže na pozemku par. č. st. 480 v k.ú. Kladné.

Obec záměr pronajmout část obecního pozemku zveřejní na úřední desce.

8) Žádost o pronájem bytu

Dne 2. 9. 2024 požádal pan Miroslav Fučík, bytem [REDAKCE], o pronájem obecního bytu.

Rada obce Kájov žádost projednala a v současné době nemá obec žádný obecní byt k pronájmu. Žadatel bude o tomto takto vyrozuměn s tím, že žádost musí být každoročně aktualizována.

9) Žádost o finanční příspěvek

Dne 20. 8. 2024 Dobrovolní hasiči Kájov z.s., se sídlem Kájov, Kájovská 100, v zastoupení Jaroslavem Sládkem podali žádost o finanční příspěvek ve výši 150.100 Kč bez DPH na opravení přenosné motorové stříkačky PS 12 2.0 a zakoupení potřebného sportovního vybavení nutného k požárnímu útoku (7x hadice, 2x savice, 2x proudnice a sací koš).

Usnesení č. XIX/2024/153

Rada obce Kájov schvaluje finanční příspěvek ve výši 150.100 Kč bez DPH pro Dobrovolné hasiče Kájov z.s., zastoupený panem Jaroslavem Sládkem, na opravu přenosné motorové stříkačky PS 12 2.0 a pořízení potřebného sportovního vybavení. Vyúčtování příspěvku bude předloženo do 31. 12. 2024.

Počet hlasů (pro/proti/zdržel se) 3/0/0

10) Žádost o finanční podporu

Dne 29. 8. 2024 byla doručena žádost o finanční podporu od Nemocnice Český Krumlov, a.s., se sídlem Český Krumlov, Nemocniční 429, IČ: 26095149, zastoupená Mgr. Vojtěchem Remeněm, MBA a MUDr. Danou Kopřivovou na soutěž Jihočeská sestřička roku 2024, která se bude konat 5. října 2024 v nemocnici v Českém Krumlově.

Usnesení č. XIX/2024/154

Rada obce Kájov schvaluje finanční příspěvek ve výši 1.000 Kč pro Nemocnici Český Krumlov, a.s., se sídlem Český Krumlov, Nemocniční 429, IČ: 26095149, zastoupená Mgr. Vojtěchem Remeněm, MBA a MUDr. Danou Kopřivovou, na pořádání soutěže Jihočeská sestřička roku 2024.

Počet hlasů (pro/proti/zdržel se) 3/0/0

11) Předání osvědčení zastupitele

Novému zastupiteli panu ing. Michaelu Baťkovi bylo předáno Osvědčení zastupitele.

12) Příprava programu jednání OZ

Jednání zastupitelstva obce Kájov se uskuteční v úterý 24. 09. 2024 od 17.00 na přísálí TANKOVNY KONIBAR.

Pracovní jednání OZ se uskuteční ve čtvrtek 19. 09. 2024 od 17.00 na obecním úřadě. Všem zastupitelům bude zaslána pozvánka na tato jednání.

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola plnění usnesení
- 3) Volba návrhové komise
- 4) Volba starosty
- 5) Zpráva finančního výboru
- 6) Smlouva o zřízení služebnosti
- 7) Směna pozemků
- 8) Podnět do územního plánu obce
- 9) Různé

- 10) Diskuze
- 11) Závěr

Ověřovatelé:

.....
David Ciml

.....
Jan Radimský

.....
Jiří Šmíkmátor
místostarosta